

“SEATHELAND” ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 53515/02/Β/03/05 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 122124599000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014(Ευρώ)			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013(Ευρώ)			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 (Ευρώ)	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013(Ευρώ)
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναποσβ. Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναποσβ. Αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο(333.640		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	μετοχές ονομ. αξίας 10 € έκαστη)		
Σύνολο Εξόδων Εγκαταστάσεως	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1. Καταβλημένο	3,336,400.00	3,336,400.00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							III. Διαφορές Αναπροσαρμογής	3,336,400.00	3,336,400.00
II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις							2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσ. στοιχείων	312,899.02	312,899.02
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	2,262,995.84		2,262,995.84	2,262,995.84		2,262,995.84			
3. Κτίρια & Τεχνικά έργα	636,749.48	303,965.57	332,783.91	630,841.79	278,636.43	352,205.36	IV. Αποθεματικά Κεφάλαια	312,899.02	312,899.02
4. Μηχ/τα-Τεχνικές εγκατ/σεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	12,301.73	7,742.05	4,559.68	8,561.89	6,854.05	1,707.84	4. Ειδικό Αποθεματικό	172,011.64	172,011.64
5. Μεταφορικά Μέσα	9,449.96	4,004.62	5,445.34	9,449.96	3,270.52	6,179.44	V. Αποτελέσματα εις νέο	172,011.64	172,011.64
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	5,212.09	1,466.74	3,745.35	2,212.09	1,152.93	1,059.16	Υπόλοιπο Ζημιών εις νέο	923,251.69	876,406.34
7. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές παγίων στοιχείων	30,795.71		30,795.71	16,790.43		16,790.43	VI. Ποσά Προοριζόμενα για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	486,922.97	479,322.97
Σύνολο Ακίνητοποιήσεων (Γ II)	2,957,504.81	317,178.98	2,640,325.83	2,930,852.00	289,913.93	2,640,938.07	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΥ-ΑΥ+ΑΥΙ)	3,384,981.94	3,424,227.29
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0.00		0.00	1,050.00		1,050.00	2. Λοιπές προβλέψεις	0.00	0.00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ II+ Γ III)			2,640,325.83			2,641,988.07	Σύνολο Προβλέψεων	0.00	0.00
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Αποθέματα							I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Εμπορεύματα			0.00			0.00	8. Λοιπές μακρ/θεσμες υποχρ.	0.00	0.00
Σύνολο Αποθεμάτων			0.00			0.00	II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
II. Απαιτήσεις							1. Προμηθευτές	12,490.05	-10,233.83
1. Πελάτες			0.00			36,101.83	2. Γραμμάτια πληρωτέα		0.00
7. Απαιτήσεις κατά οργάνων Διοίκησης			0.00			0.00	2α. Επιταγές πληρωτέες	562,500.00	555,200.00
11. Χρεώστες διάφοροι			1,430,562.44			1,389,902.28	4. Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	0.00	0.00
11α. Ελληνικό Δημόσιο			7,129.51			4,498.42	5. Υποχρεώσεις απο Φόρους-τέλη	38,002.69	19,338.38
Σύνολο Απαιτήσεων			1,437,691.95			1,430,502.53	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0.00	281.26
III. Χρεόγραφα							11. Πιστωτές διάφοροι	89,213.92	101,158.11
1. Μετοχές			0.00			0.00	Σύνολο Βραχ.Υποχρεώσεων	702,206.66	665,743.92
2. Γραμμάτια εισπρακτέα - Χαρτοφυλακίου			0.00			0.00	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ ΓII)	702,206.66	665,743.92
Σύνολο Χρεογράφων			0.00			0.00			
IV. Διαθέσιμα							Δ. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Ταμείο			107.14			830.00	2. Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	0.00	0.00
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			8,823.68			16,410.61	Σύνολο	0.00	0.00
Σύνολο Διαθεσίμων			8,930.82			17,240.61			
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			1,446,622.77			1,447,743.14			
Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							Δ. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			240.00			240.00	2. Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	0.00	0.00
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0.00			0.00	Σύνολο	0.00	0.00
Σύνολο			240.00			240.00			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			4,087,188.60			4,089,971.21	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Β+Γ+Δ)	4,087,188.60	4,089,971.21
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ							ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών			0.00			0.00	2. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών	0.00	0.00
4. Λοιποί λογ/σμοί τάξεως			0.00			0.00	4. Λοιποί λογ/σμοί τάξεως	0.00	0.00
Σύνολο			0.00			0.00	Σύνολο	0.00	0.00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2014(Ευρώ)	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013(Ευρώ)	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 (Ευρώ)		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013(Ευρώ)	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		49,031.36	0.00	Καθαρά Κέρδη/Ζημιές χρήσεως	-4,251.64		-100,155.81
Μείον: Κόστος πωλήσεων		29,682.88	0.00	Πλέον : Υπόλοιπο Ζημιών			
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		19,348.48	0.00	προηγούμενης χρήσεως	-876,406.34		-776,250.53
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		128,974.37	164,956.89	Μείον :1.Ειδικό αποθεματικό άρθρου 5 παρ. 3γ Ν.3299/2004	0.00		0.00
Σύνολο		148,322.85	164,956.89	2. Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0.00		0.00
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	148,085.69		329,273.74	Σύνολο	-880,657.98		-876,406.34
2. Έξοδα λειτουργίας ερευνών-ανάπτυξης	0.00		0.00	Μείον : 1. Φόρος εισοδήματος	0.00		0.00
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0.00	148,085.69	0.00	2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι φόροι στο λειτουργικό κόστος	42,593.71		0.00
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		237.16	-164,316.85	Αποτελέσματα προς Διάθεση	-923,251.69		-876,406.34
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	21.00		24.93	Η Διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :			
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	853.71	-832.71	294.55	1. Τακτικό αποθεματικό	0.00		0.00
Ολικά αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως		-595.55	-164,586.47	2. Ζημιές εις Νέον	-923,251.69		-876,406.34
II ΠΛΕΟΝ : ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				Σύνολο	-923,251.69		-876,406.34
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	13,246.45		66,504.00				
2. Έκτακτα κέρδη	0.00		0.00				
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1,962.20	15,208.65	0.00				
Μείον : 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	6,052.60		2,073.34				
2. Έκτακτες ζημιές	706.74		0.00				
3. Έξοδα προηγούμενων Χρήσεων	12,105.40	18,864.74	0.00				
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα		-4,251.64	-100,155.81				
Μείον : Σύνολο αποσβέσεως παγίων	27,265.05		25,583.38				
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	27,265.05	0.00	25,583.38				
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		-4,251.64	-100,155.81				

ΑΘΗΝΑ 31/05/15	ΑΘΗΝΑ 31/05/15	ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΕΚΤ.ΣΟΥΡΟΥΛΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. Π 308285	ΙΑΣΩΝ ΕΚΤ.ΣΟΥΡΟΥΛΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΑ 061557	ΠΑΤΑΛΑΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ Α.Δ.Τ.ΑΙ 058112 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε 0078926 Α ΤΑΞΕΩΣ