

“SEATHELAND” ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 53515/02/Β/03/05 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 12212459900

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012 (Ευρώ)			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011(Ευρώ)			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναποσβ. Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναποσβ. Αξία	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012 (Ευρώ)	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011(Ευρώ)
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ								
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Σύνολο Εξόδων Εγκαταστάσεως	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II. Ενσώμιτες Ακινήτοποιησεις								
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	2,262,995.84		2,262,995.84	2,262,995.84		2,262,995.84		
3. Κτίρια & Τεχνικά έργα	630,841.79	254,423.97	376,417.82	630,841.79	224,158.40	406,683.39		
4. Μηχ/τα-Τεχνικές εγκατ/σεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	8,561.89	6,028.38	2,533.51	8,561.89	5,094.83	3,467.06		
5. Μεταφορικά Μέσα	3,515.00	2,932.09	582.91	3,515.00	2,545.44	969.56		
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	2,212.09	946.11	1,265.98	2,212.09	700.09	1,512.00		
7. Ακινήτοποιησεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές παγίων στοιχείων	16,790.43		16,790.43	16,790.43		16,790.43		
Σύνολο Ακινήτοποιησεων (Γ II)	2,924,917.04	264,330.55	2,660,586.49	2,924,917.04	232,498.76	2,692,418.28		
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις								
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1,050.00		1,050.00	1,050.00		1,050.00		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ II+ Γ III)			2,661,636.49			2,693,468.28		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
I. Αποθέματα								
1. Εμπορεύματα			0.00			200.00		
Σύνολο Αποθεμάτων			0.00			200.00		
II. Απαιτήσεις								
1. Πελάτες			35,612.50			0.00		
7. Απαιτήσεις κατά οργάνων Διοίκησης			0.00			0.00		
11. Χρεώσεις διάφοροι			1,488,330.82			1,606,772.91		
11α. Ελληνικό Δημόσιο			4,494.80			4,477.86		
Σύνολο Απαιτήσεων			1,528,438.12			1,611,250.77		
III. Χρεόγραφα								
1. Μετοχές			0.00			0.00		
2. Γραμμάτια εισπρακτέα - Χαρτοφυλακίου			2,400.00			0.00		
Σύνολο Χρεογράφων			2,400.00			0.00		
IV. Διαθέσιμα								
1. Ταμείο			4,251.36			4,994.88		
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			42,329.55			91,998.56		
Σύνολο Διαθεσίμων			46,580.91			96,993.44		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			1,577,419.03			1,708,444.21		
Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			0.00			420.00		
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0.00			0.00		
			0.00			420.00		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			4,239,055.52			4,402,332.49		
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ								
2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών			0.00			0.00		
4. Λοιποί λογ/σμοί τόξεως			0.00			0.00		
			0.00			0.00		
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ								
2. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών			0.00			0.00		
4. Λοιποί λογ/σμοί τόξεως			0.00			0.00		
			0.00			0.00		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΕΡΕΣΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
Α. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012(Ευρώ)		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011(Ευρώ)	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012 (Ευρώ)		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011(Ευρώ)	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			0.00			1,695.93	
Μείον: Κόστος πωλήσεων			0.00			1,538.28	
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			0.00			157.67	
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			161,698.94			143,639.56	
Σύνολο			161,698.94			143,797.23	
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		353,948.24			322,447.99		
2. Έξοδα λειτουργίας ερευνητών-ανάπτυξης		0.00			0.00		
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0.00	353,948.24		0.00	322,447.99	
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			-192,249.30			-178,650.76	
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		169.67			710.84		
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		0.00	169.67		1,143.84	433.00	
Ολικά αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως			-192,079.63			-179,083.76	
II ΠΛΕΟΝ : ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ							
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		0.00			0.00		
2. Έκτακτα κέρδη		0.00			0.00		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		0.00	0.00		0.00	0.00	
Μείον : 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα		60.00			63.44		
2. Έκτακτες ζημιές		200.00			0.00		
3. Έξοδα προηγούμενων Χρήσεων		0.00	260.00		0.00	63.44	
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα			-192,339.63			-179,147.20	
Μείον : Σύνολο αποσβέσεως παγίων		31,831.79			31,711.88		
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		31,831.79	0.00		31,711.88	0.00	
ΚΑΘΑΡΟΣ ΖΗΜΙΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			192,339.63			179,147.20	

<p align="center">ΑΘΗΝΑ 31/05/13</p> <p align="center">Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</p> <p align="center">ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΕΚΤ.ΙΟΥΡΥΟΥΛΙΔΗΣ Α.Δ.Τ.</p>	<p align="center">Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</p> <p align="center">ΙΑΣΩΝ ΕΚΤ.ΙΟΥΡΥΟΥΛΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΑ 061557</p>	<p align="center">ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</p> <p align="center">ΠΑΠΑΠΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Α.Δ.Τ.Χ 688853 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε 0038460 Α ΤΑΞΕΩΣ</p>
--	---	---